

Market Review & Outlook

- IHSG Naik +0.29%.
- IHSG Fluktuatif Cenderung Menguat Terbatas (5,000-5,140).

Today's Info

- MDLN Dapat Restu Restrukturisasi Utang
- WSKT Suntik Modal PT Waskita Toll Road
- Marketing Sales KIJA Turun 49,77%
- GIAA Kesulitan Keuangan Akibat Utang
- DMND PHK Karyawan & Punya Utang Rp75Miliar
- PSAB Rilis Obligasi Untuk Refinancing Utang

Trading Ideas

Kode	Rekomendasi	Take Profit/Bottom Fishing	Stop Loss/Buy Back
SMGR	B o W	9,950-10,150	9,300
BRPT	Trd. Buy	1,340-1,395	1,210
UNVR	Spec.Buy	8,325-8,400	7,700
ICBP	Spec.Buy	9,800-9,900	9,100
SMRA	B o W	625-645	545

See our Trading Ideas pages, for further details

Telkom (TLK)	NY	21.19	3,091
--------------	----	-------	-------

SHAREHOLDERS MEETING

Stocks	Date	Agenda
CMNP	14 July	AGM
ASBI	14 July	AGM
INDF	15 July	AGM
ICBP	15 July	AGM

CASH/STOCK DIVIDEND

Stocks	Events	IDR/Ratio	Cum
--------	--------	-----------	-----

STOCK SPLIT/REVERSE STOCK

Stocks	Ratio O : N	Trading Date
--------	-------------	--------------

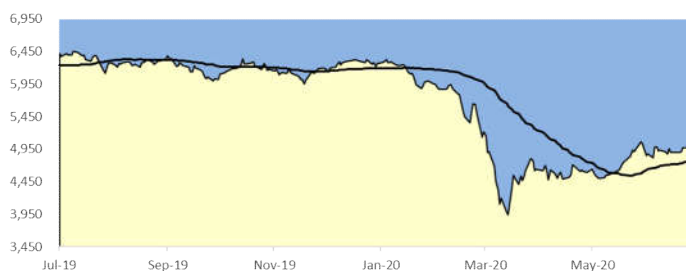
RIGHT ISSUE

Stocks	Ratio O : N	IDR	Cum
--------	-------------	-----	-----

IPO CORNER

IDR (Offer)
Shares
Offer
Listing

Juli 2019 - Juli 2020



JSX DATA

Volume (Million Shares)	7,672	Support	Resistance
Value (Billion IDR)	7,641	5,000	5,140
Frequency (Times)	523,125	4,965	5,200
Market Cap (Trillion IDR)	5,885	4,925	5,265
Foreign Net (Billion IDR)	(160.00)		

GLOBAL MARKET

Market	Close	+/-	Chg %
IHSG	5,079.12	14.68	0.29%
Nikkei	22,587.01	-197.73	-0.87%
Hangseng	25,477.89	-294.23	-1.14%
FTSE 100	6,179.75	3.56	0.06%
Xetra Dax	12,697.36	-102.61	-0.80%
Dow Jones	26,642.59	556.79	2.13%
Nasdaq	10,488.58	97.74	0.94%
S&P 500	3,197.52	42.30	1.34%

KEY DATA

Description	Last	+/-	Chg %
Oil Price (Brent) USD/barel	42.90	0.2	0.42%
Oil Price (WTI) USD/barel	40.29	0.2	0.47%
Gold Price USD/Ounce	1793.96	-15.1	-0.83%
Nickel-LME (US\$/ton)	13546.99	-123.5	-0.90%
Tin-LME (US\$/ton)	17387.00	-138.0	-0.79%
CPO Malaysia (RM/ton)	2540.00	57.0	2.30%
Coal EUR (US\$/ton)	48.75	-0.6	-1.32%
Coal NWC (US\$/ton)	55.40	0.9	1.65%
Exchange Rate (Rp/US\$)	14450.00	25.0	0.17%

Reksadana

Reksadana	NAV/Unit	Chg 1M	Chg 1Y
MA Mantap	1,740.2	-0.19%	4.26%
MD Asset Mantap Plus	1,408.8	0.00%	0.00%
MD ORI Dua	2,361.2	-0.09%	10.39%
MD Pendapatan Tetap	1,331.9	-0.88%	-0.88%
MD Rido Tiga	2,662.6	0.05%	11.60%
MD Stabil	1,334.9	1.70%	5.31%
ORI	1,502.0	-3.65%	-30.11%
MA Greater Infrastructure	963.1	0.37%	0.37%
MA Maxima	823.8	0.36%	0.36%
MA Madania Syariah	1,154.1	0.03%	14.60%
MD Kombinasi	602.9	-0.04%	-0.04%
MA Multicash	1,591.4	0.02%	6.57%
MD Kas	1,706.0	0.02%	14.23%

Market Review & Outlook

IHSG Naik +0.29%. IHSG ditutup menguat +0.29% ke 5,079 didorong oleh aksi beli saham unggulan. Kenaikan indeks terutama dipicu oleh penguatan saham BRPT, HMSP dan BBCA. Adapun bursa Asia ditutup melemah dipengaruhi oleh rilis data PDB Singapura yang mengalami kontraksi sebesar 12.6% pada kuartal II 2020 serta data ekspor China pada Juni yang naik 0.5%, diatas ekspektasi pasar.

Wall Street menguat dengan indeks DJIA naik +2.13%, S&P naik +1.34% dan Nasdaq naik +0.94% didorong saham sektor energi dan industri dengan pasar mencermati musim laporan keuangan dan dampak ekonomi akibat peningkatan jumlah kasus virus Covid-19.

IHSG Fluktuatif Cenderung Menguat Terbatas (5,000-5,140). IHSG pada perdagangan kemarin ditutup menguat berada di level 5,079. Indeks berpeluang untuk kembali melanjutkan penguatannya dan bergerak menuju resistance level 5,140. MACD berada pada kecenderungan menguat. Akan tetapi jika indeks berbalik melemah dapat melanjutkan konsolidasi menuju support level 5,000. Hari ini diperkirakan indeks kembali fluktuatif cenderung menguat terbatas.

Today's Info**MDLN Dapat Restu Restrukturisasi Utang**

- PT Modernland Realty Tbk (MDLN) menyatakan telah mencapai kesepakatan dengan para kreditur untuk restrukturisasi utang perseroan. Modernland gagal membayar pokok obligasi yang seharusnya jatuh tempo 7 Juli 2020 lalu.
- Obligasi yang gagal dibayar sesuai jatuh tempo adalah obligasi berkelanjutan tahap 1 tahun 2015 seri B (MDLN01BCN1) senilai Rp150 miliar.
- Selain itu, Pefindo juga memangkas peringkat Obligasi Berkelanjutan I Tahap I Seri B Tahun 2015 Modernland Realty senilai Rp150 miliar dari idBBB- menjadi idCCC. Pemeringkatan itu berlaku untuk periode 23 Juni 2020 sampai dengan 7 Juli 2020. Peringkat idCCC tergolong rentan gagal bayar. (sumber : bisnis.com)

WSKT Suntik Modal PT Waskita Toll Road

- PT Waskita Karya (Persero) Tbk melakukan setoran modal sebesar Rp10 miliar kepada anak usaha PT Waskita Toll Road (WTR).
- Hal itu sejalan dengan rencana WTR meningkatkan modal ditempatkan dan disetor sebanyak 785.897 saham senilai Rp 1,19 triliun.
- Dengan demikian, modal ditempatkan dan disetor perseroan di Waskita Toll Road menjadi sebanyak 785.987 lembar saham senilai Rp1,18 triliun.
- Dana tersebut nantinya akan digunakan oleh WTR untuk memberikan setoran modal atau pinjaman kepada anak perusahaan WTR. Sehingga, kebijakan tersebut dapat berdampak positif bagi induk perusahaan.
- WTR adalah anak usaha Waskita Karya dengan kepemilikan saham sebesar 80,56 persen. Sementara, sebanyak 11,14 persen dimiliki oleh PT Sarana Multi Infrastruktur (SMI). Adapun, sebanyak 8,29 persen lainnya dimiliki oleh PT Dana Tabungan dan Asuransi Pegawai Negeri. (Sumber : bisnis.com)

Marketing Sales KIJA Turun 49,77%

- PT Kawasan Industri Jababeka Tbk (KIJA) membukukan pendapatan pra-penjualan alias marketing sales sebesar Rp 111 miliar di kuartal I-2020.
- Pada kuartal I-2019 realisasi marketing sales KIJA sebesar Rp 221 miliar, artinya di periode kuartal I-2020 terjadi penurunan sebesar 49,77% secara tahunan (yoy).
- Bila dirinci, perolehan marketing sales kuartal satu tahun ini ditopang oleh segmen komersial sebesar 40%, penjualan lahan industri sebesar 38% dan sisanya residensial sebesar 22%. Dengan adanya kontribusi dari penjualan lahan industri hingga 38% berarti ada beberapa investor yang membeli lahan di Kawasan Jababeka.
- Dengan melihat adanya sedikit perbaikan, serta adanya pergerakan ekonomi maka kondisi penjualan di semester II-2020 diprediksi membaik. (Sumber : kontan.co.id)

Today's Info

GIAA Kesulitan Keuangan Akibat Utang

- Cash flow perseroan hanya USD14,5 juta. Parahnya lagi flag carrier Indonesia itu, dihadapkan pada pinjaman bank dan utang usaha yang nilainya lumayan besar, Rp18,2 triliun.
- Pinjaman bank sebanyak USD1,3 miliar (setara Rp18,2 triliun), utang usaha USD905 juta. Total utang usaha dan pinjaman bank per 1 Juli 2020 sebesar USD2,2 miliar
- USD2,2 miliar itu terdiri atas USD905 juta utang operasional, pinjaman jangka pendek USD668 juta dan pinjaman jangka panjang USD645 juta. Kata mantan Direktur PT INTI (Persero) ini, dari USD645 juta itu, ada pinjaman sukuk USD500 juta, yang berhasil dinegosiasi dan extend menjadi Juni 2023. (Sumber : emitennews.com)

DMND PHK 677 Karyawan dan Punya Utang Rp75Miliar

- PT Diamond Food Indonesia Tbk.(DMND) terhadap prediksi penurunan pendapatan dan laba bersih mencapai 25 persen , perseroan juga melakukan pemutusan hubungan kerja (PHK) terhadap 677 karyawannya.
- Jumlah karyawan di PHK mulai periode Januari 2020 hingga saat ini sebanyak 677 orang.
- Sementara jumlah karyawan yang terdampak dengan status lainnya seperti pemotongan gaji, penyesuaian shift jam kerja sebanyak 6259 orang.
- Sebagai strategy untuk menghadapi pandemi covid-19 dalam mempertahankan kinerja,Perseroan melakukan Melakukan manajemen efesiensi dan ekspansi saluran penjualan (sumber : emiten-news.com)

PSAB Rilis Obligasi Untuk Refinancing Utang

- Emiten pertambangan logam, PT J Resources Asia Pasifik Tbk., bakal menerbitkan obligasi senilai Rp650 miliar untuk pembiayaan utang lama atau refinancing yang akan jatuh tempo.
- Ada dua seri yang ditawarkan. Seri A, dengan jumlah pokok Rp220 miliar memiliki bunga tetap 9,25 persen per tahun. Frekuensi pembayaran bunga setiap 3 bulan. Tanggal jatuh tempo pada 9 Agustus 2021 atau 370 hari kalender.
- Seri B, dengan jumlah pokok Rp315 miliar memiliki bunga tetap 10,25 persen per tahun. Frekuensi pembayaran setiap 3 bulan. Tanggal jatuh tempo pada 29 Juli 2022 dengan tenor 3 tahun.
- Adapun, kas dan setara kas perseroan pada tiga bulan pertama tahun ini di posisi US\$29 juta, naik 343,91 persen dibandingkan dengan posisi per 31 Desember 2019. (Sumber : kontan.co.id)

Research Division

Danny Eugene	Mining, Finance, Infrastructure	danny.eugene@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62431
Helen	Consumer Discretionary, Consumer Staples, Health Care	helen.vincentia@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Edo Ardiansyah	Property, Trade, Basic Industry	edo.ardiansyah@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62425
Fadlillah Qudsi	Technical Analyst	fadlillah.qudsi@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62035

Retail Equity Sales Division

Carsum Kusmady	Head of Sales, Trading & Dealing	carsum.kusmady@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62038
Andri Sumarno	Retail Equity Sales	andri@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62045
Andrie Zainal Zen	Retail Equity Sales	andrie.zainal@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62048
Brema Setyawan	Retail Equity Sales	brema.setyawan@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62126
Dewi Suryani	Retail Equity Sales	dewi.suryani@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62441
Ety Sulistyowati	Retail Equity Sales	ety.sulistyowati@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62408
Fadel Muhammad Iqbal	Retail Equity Sales	fadel@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62164
Syaifathir Muhamad	Retail Equity Sales	fathir@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62179

Corporate Equity Division

Ratna Wijayanti	Corporate Equity Sales	ratna.wijayanti@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62055
Widianita	Marketing Equity Corporate	widianita@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62439

OLT Brokerage Dept

Yefri Indra	Head of OLT Brokerage	olt@megasekuritas.id	+62 21 7917 5599	62168
-------------	-----------------------	----------------------	------------------	-------

Fixed Income Sales & Trading
Tel. +62 7917 5559-62 Fax. +62 21 7917 5965

Investment Banking
Tel. +62 21 7917 5599 Fax. +62 21 7919 3900

PT. Mega Capital Sekuritas
Menara Bank Mega Lt. 2
Jl. Kapt P. Tendean, Kav 12-14 A
Jakarta Selatan 12790

DISCLAIMER

This Document is for information only and for the use of the recipient. It is not to be reproduced or copied or made available to others. Under no circumstances is it to be considered as an offer to sell or solicitation to buy any security. Any recommendation contained in this report may not be suitable for all investors and strictly a personal view and should not be used as a sole judgment for investment. Moreover, although the information contained herein has been obtained from sources believed to be reliable, its accuracy, completeness and reliability cannot be guaranteed. All rights reserved by PT Mega Capital Sekuritas.